



# COMUNE DI FERRAZZANO

PROVINCIA DI CAMPOBASSO

P.zza Spensieri 19, 86010  
T. 0874 438926 - F. 0874 412722  
E. [comune.ferrazzanocb@legalmail.it](mailto:comune.ferrazzanocb@legalmail.it)  
P.I. 00170690705



Entrotterra  
Italiano  
d'Eccellenza

## UFFICIO TECNICO

### VERBALE DI SOMMA URGENZA

Premesso che:

- lo scorso sabato 25 luglio veniva segnalata la problematica legata ad una voragine creatasi lungo il sentiero in terra battuta che collega la strada SP 57 ed alcune abitazioni in località Mimosa Poggio Verde;
- in data 27 luglio si è effettuato un sopralluogo, constatando che:
  - a circa 50 mt dalla strada provinciale, lungo il viale alberato che collega a valle verso le prime abitazioni di località Mimosa Poggio Verde, è presente una evidente voragine di larghezza di circa 1 metro e profondità di circa 2 metri, creatasi nelle immediate vicinanze di un pozzetto in calcestruzzo armato gettato in opera della rete fognante;
  - la voragine che nella parte a quota stradale presenta una apertura di circa ½ mq si allarga in profondità e a circa 2 mt raggiunge una dimensione di circa 2mq;
  - la voragine, si è verificata per effetto del dilavamento dovuto all'impeto delle acque fuoriuscite dalla fognatura che corre al di sotto della stradina in terra; in particolare a seguito del crollo parziale di una paretina in calcestruzzo interna ad un pozzetto della rete fognante, l'impeto dell'acqua ha provocato un dilavamento sotterraneo del terreno adiacente al pozzetto stesso innescando il fenomeno di instabilità del suolo e la creazione della voragine.

In data odierna, il sottoscritto Responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale ha effettuato un ulteriore sopralluogo presso l'area interessata, unitamente all'impresa che dovrà eseguire l'intervento, rilevando la necessità di provvedere a:

- effettuare un ampio scavo in prossimità della voragine al fine di liberare fino al fondo del pozzetto il fondo scavo da rischi di crollo delle pareti del pozzetto in cls e dello scavo stesso;
- demolire il pozzetto parzialmente crollato;
- posare in opera un pozzetto prefabbricato in calcestruzzo delle dimensioni di cm 120 x 120 per l'intera altezza dello scavo da porre in opera con gli accorgimenti del caso ai fini della sicurezza e con uso di mezzo dotato di gru;
- ripristinare l'allaccio fognario di innesto a monte del pozzetto e a valle sulla linea esistente;
- verificare la rete idrica intercettata nello scavo;
- posare in opera un chiusino ispezionabile sul pozzetto;
- rinfiancare il pozzetto e riempire lo scavo con materiale arido;
- regolarizzare il piano viario in terra e rimuovere le barriere e transenne posate in opera per interdire l'accesso all'area.

Risulta necessario ed urgente anche verificare la funzionalità di un tratto di fogna di via G. Galilei che è stata interessata, congiuntamente a tutto che la perimetra a valle da un evidente fenomeno di cedimento e dissesto.

Considerato che si è resa disponibile per eseguire tempestivamente l'intervento la ditta Rosa Antonio di Ferrazzano con sede alla c.da Piane, di Ferrazzano

Ritenuto necessario intervenire con somma urgenza per eseguire un tempestivo e immediato intervento di ripristino della funzionalità della rete fognaria e del pozzetto e chiudere la voragine al fine di rendere nuovamente transitabile il tratto di percorso pedonale interdetto al transito:

Ritenuto inoltre al fine di poter estendere l'accertamento delle condizioni dell'intero tratto fognario lungo il quale si è verificato il cedimento strutturale del pozzetto, di verificare tutti i pozzetti e l'intera linea fognaria, prevedere un intervento di videoispezione da parte di ditta qualificata e dotata di idonee attrezzature

Valutato che ricorrono le condizioni di cui agli art. 175 e 176 del DPR 5/10/2010 n. 207 e art.191 dei D.Lgs. 267/00;



# COMUNE DI FERRAZZANO

PROVINCIA DI CAMPOBASSO

P.zza Spensieri 19, 86010  
T. 0874 438926 - F. 0874 412722  
E. [comune.ferrazzanocb@legalmail.it](mailto:comune.ferrazzanocb@legalmail.it)  
P.I. 00170690705



Entrotterra  
Italiano  
d'Eccellenza

## UFFICIO TECNICO

Altresì l'art. 191 comma 3° del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, che autorizza l'esecuzione di lavori pubblici in urgenza senza l'adozione di preventivo impegno di spesa, da regolarizzarsi entro trenta giorni di esecuzione;

di cui:

l'ufficio tecnico ha valutato i principali lavori da eseguire come di seguito elencati: eseguire un ampio scavo in prossimità della voragine al fine di liberare fino al fondo del pozzetto il fondo scavo da rischi di crollo delle pareti del pozzetto in cls e dello scavo stesso; demolire il pozzetto parzialmente crollato; porre in opera un pozzetto prefabbricato in calcestruzzo delle dimensioni di cm 120 x 120 per l'intera profondità dello scavo da porre in opera con gli accorgimenti del caso ai fini della sicurezza e con uso di gru; ripristinare l'allaccio fognario di innesto a monte del pozzetto e a valle sulla linea esistente; verificare la rete idrica intercettata nello scavo; posare in opera un chiusino ispezionabile sul pozzetto; rinfrangere il pozzetto e riempire lo scavo con materiale arido; regolarizzare il piano viario in opera e rimuovere le barriere e transenne posate in opera per interdire l'accesso all'area;

inoltre sulla via G. Galilei è necessario rimuovere parzialmente la pavimentazione stradale e la vegetazione a ridosso del muro, per constatare lo stato del cedimento del muro e oltre alla manutenzione straordinaria dei cunicoli fognari da intercettare, definire l'entità del danno sui sottoservizi;

è stato provveduto d'ufficio a fare una preliminare valutazione del costo necessario per l'esecuzione dell'intervento stimabile in euro 4.500,00 oltre IVA;

è stato accertato per le vie brevi l'entità presumibile del costo necessario per la videoispezione stimandola in euro 600,00 oltre IVA;

per l'esecuzione dei lavori si prevede una durata complessiva di 5 giorni ;

i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;

l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite dall'amministrazione e impartite dal R.U.P.

la Ditta Giuliani Enviroment individuata per effettuare la videoispezione ha dato la propria disponibilità ad eseguirla entro la prossima settimana

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO** Il giorno 31 del mese di luglio dell'anno 2015

### SI ORDINA

l'esecuzione dell'art. 175 del Regolamento D.p.r. 207/10, l'esecuzione dei lavori urgenti di messa in sicurezza dell'edificio fognante sita in c.da Vazzieri e degli accertamenti strumentali per l'ammontare presunto del costo dell'intervento di €. 5.100,00 oltre iva, all'Impresa Rosa Antonio con sede in Ferrazzano (CB) alla c.da Vazzieri in mancanza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali condizioni si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di

prendere tutte le misure di sicurezza necessaria per la tutela della salute dei lavoratori operanti in cantiere ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.

Il presente verbale e ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito :

Il Tecnico incaricato