



# COMUNE DI FERRAZZANO

## PROVINCIA DI CAMPOBASSO

P.zza Spensieri 19, 86010  
T. 0874 438926 - F. 0874 412722  
E. [comune.ferrazzanocb@legalmail.it](mailto:comune.ferrazzanocb@legalmail.it)  
P.I. 00170690705



Entroterra  
Italiano  
d'Eccellenza

### UFFICIO TECNICO

Verbale di aggiudicazione provvisoria dell'intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL CAMPO DI BOCCE SITO NEL CENTRO STORICO DI FERRAZZANO" - importo complessivo dell'appalto (compreso gli oneri per la sicurezza): euro 48.451,00 - oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: euro 2.251,00 - importo a base d'asta: euro 46.200,00

L'anno duemiladiciassette il giorno 15 del mese di dicembre alle ore 12:00 nella sede Municipale del Comune di Ferrazzano, di Piazza Spensieri

### PREMESSO

Che con determina del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 02 del 25/01/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del campo di bocce sito nel centro storico di Ferrazzano";

Che con determina direttoriale n. 118 del 28.06.2017 veniva concesso dalla Regione Molise il finanziamento per l'esecuzione dell'intervento di che trattasi;

Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 12 luglio 2017 si accettava il disciplinare di concessione del finanziamento di che trattasi

Che con determina n. 88 del 21 novembre 2017 si indicava per il giorno 15 dicembre 2017 la gara di appalto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta presentata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara/lettera di invito;

Che con delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 28.11.2007 si approvava il regolamento per la disciplina dei contratti vigente in questo Comune;

Che l'art. 23 del suddetto regolamento rimanda la R.U.P. gli adempimenti relativi alla gara di appalto e tutte le operazioni di apertura delle buste e di verbalizzazione con l'assistenza di due testimoni;

Richiamata la determina n. 32 del 05 maggio 2017 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico di approvazione dell'elenco delle ditte che hanno manifestata la loro volontà di essere invitate alle procedure di gara negoziate senza bando e più in generale per procedure riconducibile alle fattispecie previste agli art.36, del D.Lgs. 50/2016 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 08 del 31 gennaio 2017 di approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione e dell'illegalità per la trasparenza e l'integrità 2017-2019

Che in data 20 novembre 2017 si provvedeva a sorteggiare le seguenti ditte da inviare alla procedura di gara di che trattasi:

- Zappone Angelo s.r.l. – Via Galardi , 26 – Cercemaggiore (CB);
- Iacobucci Giovanni s.r.l. – c.da Coste di Oratino – Campobasso;
- Di Stasi & C. s.n.c. – c.da Perazza, 4 – Mirabello Sannitico (CB);
- Spina Michele s.r.l. - c.da Vazzieri , 39 – Campobasso;
- Cerio Paolo costruzioni – Via Roma,26 - Ferrazzano (CB);
- Impresa Spallone s.r.l. – Via B. la Banca - Campobasso;
- De Dona Giuseppe s.r.l. – Via Pescomenardo, 8 – Sepino;
- MP Perforazioni – c.da Polveriera, 30 – Ferrazzano (CB);
- Cordone impianti s.a.s. – Via Colle del Rosso, 9 – Pietracatella (CB);
- G.Z. Costruzioni – c.da Colle Arso,28 - Campobasso.



# COMUNE DI FERRAZZANO

## PROVINCIA DI CAMPOBASSO

P.zza Spensieri 19, 86010  
T. 0874 438926 - F. 0874 412722  
E. [comune.ferrazzanocb@legalmail.it](mailto:comune.ferrazzanocb@legalmail.it)  
P.I. 00170690705



Entroterra  
Italiano  
d'Eccellenza

### UFFICIO TECNICO

#### TANTO PREMESSO

Il Responsabile dell'U.T. fa presente che entro i termini fissati nel bando, cioè le ore 11,00 del giorno 14 dicembre 2017 sono pervenuti n. 2 plichi da parte delle ditte:

- Cerio Paolo costruzioni – Via Roma,26 - Ferrazzano (CB) – prot. 8001 del 14.12.2017 ore 10:46;
- Di Stasi & C. s.n.c. – c.da Perazza, 4 – Mirabello Sannitico (CB) – prot. 8003 del 14.12.2017 ore 10:50.

Verificata la corretta compilazione e chiusura dei plichi principali, si provvede alla loro apertura seguendo l'ordine di protocollo. Successivamente si procede all'apertura dei pieghi contrassegnati con la lettera A ed all'esame della documentazione prodotta, dalle due ditte, sempre seguendo l'ordine di protocollazione e ravvisatane la regolarità si ammettono alla successiva fase di gara tutte le seguenti ditte:

- Costruzioni Geom. Cerio Paolo – Via Roma,26 - Ferrazzano (CB) – prot. 8001 del 14.12.2017 ore 10:46;
- Di Stasi & C. s.n.c. – c.da Perazza, 4 – Mirabello Sannitico (CB) – prot. 8003 del 14.12.2017 ore 10:50.

Si procede quindi all'apertura dei plichi contrassegnati con la lettera "B" contenente l'offerta, delle ditte ammesse rilevando i risultati di seguito elencati:

DITTA	Ribasso percentuale %	Importo Contratto €
Costruzioni Cerio Paolo	4,20	46.510,60
Di Stasi & C.	3,60	46.787,80

Analizzati i ribassi d'asta offerti di fa presente ai sensi dell'art. 97 c.1 del D.lgs. 50 del 18 .042016 che le offerte presentate non appaiono anormalmente basse. Non si procede inoltre al calcolo delle offerte anomale essendo le offerte valide inferiori a cinque.

Aggiudicataria provvisoria dei lavori risulta essere l'Impresa Costruzioni Geom. Cerio Paolo con sede in Ferrazzano alla via Roma n. 26 - P.IVA 00374900702- per l'importo contrattuale netto dei lavori pari ad euro 46.510,60 (avendo offerto un ribasso di euro 1.940,40 pari al 4,20% sull'importo a base d'asta di € 46.200,00) a cui si aggiungono € 2.251,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo di € 46.510,60 oltre IVA.

Si precisa inoltre, che l'aggiudicazione definitiva dei lavori è subordinata all'adozione di ulteriore apposito atto amministrativo.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto, confermato, viene sottoscritto e rimesso unitamente a tutti gli atti di gara all'Organo competente per l'approvazione definitiva.

Il Responsabile dell'U.T.  
ing. Nicola CEFARATTI

Testimoni

Rag. Gabriella Magliano

Ag. Ivonne Pistilli

Ferrazzano,15 dicembre 2017

\*\*\*\*\*