

COMUNE DI FERRAZZANO

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO: Consolidamento e messa in sicurezza di Via Crocella e Via Matese.

1. PREMESSA

Il comune di Ferrazzano rientra nei comuni con presenza di dissesti idrogeologici, è uno degli interventi previsti per la “tutela del dissesto idrogeologico nella Regione Molise”, come individuato dal Commissario Straordinario Delegato, nell’Accordo di Programma del 2011 ed alla sua successiva integrazione del gennaio 2012 tra Regione Molise ed il MATTM.

Come quasi tutti i comuni Molisani, Ferrazzano presenta diverse aree con movimenti franosi di scarsa entità come fenomeni franosi con alto tasso di pericolosità. È stato oggetto nel passato di finanziamenti per alcuni interventi di risanamento del territorio comunale; oggi alcuni fenomeni franosi si sono riattivati altri sono monitorati dall’amministrazione comunale al fine di evitare danni alle strutture ed alle persone.

2. INTERVENTI PROGETTUALI

L'amministrazione comunale unitamente alla Protezione Civile ha individuato alcuni movimenti lungo via Crocella, in centro abitato; esattamente nella parte del costone edificato prospiciente a nord.

Questo tratto del nucleo storico del comune, circoscritto dalla strada suddetta, è stato oggetto anni fa, di alcuni interventi di consolidamento del terreno scosceso. Sono stati realizzati muri di sostegno in cemento armato, che hanno tamponato la spinta a monte sia del terreno che dei fabbricati.

La strada è utilizzata sia come parcheggio (visto che è a ridosso della piazza castello), che come collegamento alla provinciale per Campobasso.

Il progetto quindi può avere il duplice scopo: quello di mettere definitivamente in sicurezza il costone scosceso; quello di garantire e preservare i posti auto a servizio del soprastante nucleo storico.

Non a caso il progetto faceva già parte di una serie di interventi progettuali, fatti redigere dall'amministrazione comunale, e finalizzati a realizzare soluzione per la sosta nel centro storico del comune.

Sulla scorta di queste indicazioni generali, sulla base delle esigenze di consolidamento e messa in sicurezza del costone del centro storico a nord, della programmazione regionale e sull'analisi e valutazione delle reali esigenze del centro storico del paese, quale luogo di aggregazione e completamento dei percorsi sportivi e di aggregazione sociale, sono stati individuati una serie di aree strategiche all'interno del centro abitato.

Attualmente sono presenti nel centro storico una serie di aree degradate, completamente prive di connotazione architettonica e lasciate in stato di abbandono. In particolare l'area di via Crocella manifesta anche problematiche di cedimenti e smottamenti di terreno verso valle.

La via Crocella, è una strada che lambisce il centro storico sul lato nord di Ferrazzano, prospiciente la città di Campobasso. Questo percorso è stato ricavato grazie alla realizzazione di un muro di contenimento in cemento armato con sovrastante parapetto in calcestruzzo e copertina in pietra; questa opera d'arte da qualche anno manifesta evidenti segni di cedimento strutturale, leggibili anche sul percorso asfaltato della strada. Tali cedimenti sono dovuti essenzialmente a movimenti superficiali della coltre di terreno vegetale su cui l'opera all'epoca è

stata realizzata, e sulla spinta dell'intera area parcheggio con transito delle autovetture sullo stesso muro.

Inoltre sono in atto alcuni fenomeni di sgretolamento delle pareti rocciose sia a monte del tratto stradale di via Crocella sia a valle, con rischio di caduta massi sulla strada provinciale e sullo stesso percorso che normalmente frequentano i ragazzi quando si recano a scuola. In effetti le varie strade di accesso al centro urbano sono a rischio caduta massi proprio a causa dello sfaldamento del costone.

Al fine di evitare che ci siano cedimenti improvvisi e incontrollati delle opere di contenimento, oltre agli eventuali danni conseguenti per le abitazioni con affaccio sulle stessa strada, l'amministrazione comunale di Ferrazzano ha inteso predisporre il presente progetto preliminare, con lo scopo sia di procedere alla messa in sicurezza del costone, che alla riqualificazione urbana dell'intera area, con la possibilità di incrementare lo spazio parcheggio destinato ai residenti in centro storico e ai visitatori del borgo antico.

In particolare gli interventi da realizzarsi sulla strada Crocella sono di due ordini: sia relativi al consolidamento del costone, sia relativi al miglioramento del sistema parcheggio sfruttando proprio la possibilità di intervenire sulle opere d'arti pericolanti.

In particolare sulla strada Crocella si andranno a realizzare

- Realizzazione di una paratia di contenimento terreno e fabbricati a monte con micropali e sistemazione (allargamento e messa in sicurezza) della strada esistente (curva di accesso dalla Strada Provinciale;
- Realizzazione piastra in c.a. e sistemazione strada (allargamento e messa in sicurezza) di accesso al Parcheggio;
- Demolizione muro pericolante persistente e realizzazione di muro di contenimento su micropali in corrispondenza dell'area sistemata a parcheggi;
- Risistemazione generale dell'area e realizzazione dei punti di ingresso al centro storico.

Per maggiori dettagli si può fare riferimento agli elaborati grafici allegati.

Di seguito si riporta il quadro economico.

COMUNE DI FERRAZZANO (CB)

INTERVENTO: CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA VIA CROCELLA E VIA MATESE

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO PROGETTO PRELIMINARE

A) LAVORI A BASE D'ASTA		€ 405.500,00
B) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 6.690,75
C) TOTALE LAVORI		€ 412.190,75
D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
E1) IVA SUI LAVORI 22% DI C)		€ 90.681,97
E2) SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE ,DIREZIONE LAVORI ,CONTABILITA' COORDINAMENTO SICUREZZA FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE		€ 39.000,00
E3) SPESE PER RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI		€ 3.000,00
E4) COLLAUDO SISMICO IN CORSO D'OPERA E FINALE		€ 3.500,00
E5) SPESE GEOLOGICHE		€ 3.000,00
E6) CONTR. PREV. 4% SU E2+E3+E4+E5	€ 48.500,00	€ 1.940,00
E7) IVA 22% SU E2-E3-E4-E5-E6	€ 50.440,00	€ 11.096,80
E8) INDAGINI GEOLOGICHE e Prove di laboratorio (IVA COMPRESA)		€ 15.000,00
E9) IMPREVISTI E ACQUISIZIONE AREE		€ 9.000,00
E10) SPESE GENERALI INCLUSO INCENTIVO		€ 11.590,48
E) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 187.809,25
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO PRELIMINARE		€ 600.000,00

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

(Ing. Nicola Cefaratti)